

## 土地売却公告

社会福祉法人共生の森では、涌谷町にある所有する土地を、一般競争入札により売却することとしました。購入を希望される方は、下記事項を参考の上ご参加ください。

なお、入札に参加される方は、この公告並びにこの公告に記載し所定の場所に備え付ける物件概要、入札実施要領に記載する事項を承知及び承諾のうえ参加するものと見なしますので、ご留意ください。

平成30年11月6日  
社会福祉法人共生の森  
理事長 伊藤 勝義

### 記

#### 1 売払物件の表示

##### (1) 物件名 共生の森危機管理基地

区分	地目	所在地	面積 (公簿・実測)
土地	宅地	遠田郡涌谷町太田字陀々羅丘50番地	1265.03㎡
土地	原野	遠田郡涌谷町太田字陀々羅丘43番地3	682㎡
土地	原野	遠田郡涌谷町太田字陀々羅丘49番地1	266㎡
土地	山林	遠田郡涌谷町太田字陀々羅丘43番地2	6387㎡
土地	山林	遠田郡涌谷町太田字陀々羅丘53番地2	2581㎡
土地	雑種地	遠田郡涌谷町太田字陀々羅丘50番地2	597㎡
土地	雑種地	遠田郡涌谷町太田字陀々羅丘50番地3	165㎡
土地	雑種地	遠田郡涌谷町太田字西8番	10㎡
土地	雑種地	遠田郡涌谷町太田字西9番	17㎡

(2) 物件概要 下記10の場所に備え付ける物件概要に記載する。

公開は平成30年11月28日(水)までとなりますのでご注意ください。

2 予定価格(最低入札価格) 金4,000,000円 税抜

#### 3 事前説明会

入札参加を希望される方はご参加ください。

物件について説明を行います。あわせて、入札及び契約に関する説明を行います。

(1) 日時 平成30年11月21日(水) 午前10時00分から

(2) 場所 現地(涌谷町太田陀々羅丘50番地)で説明

※事前説明会に参加される場合、説明日の前日まで(ただし開所日)に社会福祉法人共生の森総務課(TEL0229-42-2589)まで、ご連絡ください。参加者があることを確認したうえで現地及び会場にて事前説明を実施します。

※事前説明会に参加されることが入札参加要件ではありませんが、参加されなかったことによる不利益は入札参加者に帰します。

#### 4 入札参加申込

入札参加を希望される方は、必ず参加申込を行ってください。

(1) 申込期限 平成30年11月28日(水) 17時00分(必着)までに以下の書類を郵送かご持参して提出してください。

①入札参加申込書

②身分を証する書類の写し(法人の場合は商業登記簿現在事項全部証明書または商業登記簿履歴事項全部証明書)

③一般競争入札に係る誓約書

(2) 申 込 先 〒987-0121 遠田郡涌谷町涌谷字築道西1番地2

#### 5 入札及び開札

(1) 日 時 平成30年12月4日(火) 午前11時00分から。

(2) 場 所 社会福祉法人共生の森第3支援室。

(3) 落札者の決定 入札終了後、即時開札し、予定価格以上の価格であって最高価格を入札された方を落札者とします。

(4) 注意事項 郵便による入札はできません。

#### 6 入札に参加できない者

(1) 当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者。

(2) 消費税及び地方消費税について未納の税額がある者。

(3) 涌谷町暴力団等排除措置要綱(平成20年11月1日施行)に掲げている措置要件に該当する者。

(4) 無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律(平成11年法律第147号)第5条に規定する観察処分を受けた団体。

(5) 入札参加に関して、町及び県から指名停止の措置を受け、入札日においてその措置の期間が継続中の者。

#### 7 入札保証金

(1) なし

#### 8 契約保証金

(1) なし

#### 9 物件概要及び入札実施要領を備え付ける場所

〒987-0121 遠田郡涌谷町涌谷字築道西1番地2 (TEL 0229-42-2589)

(なお、この公告に係る情報は、社会福祉法人共生の森のホームページに掲載しています。

ホームページ URL <http://kyousei-m.org/>

## 入札までの概要について

### ①入札参加の申し込み

受付期間 平成30年11月6日(火)から平成30年11月28日(水)まで(土曜・日曜・祝日を除く)

・〒987-0121 遠田郡涌谷町涌谷字築道西1番地2 (TEL 0229-42-2589)にて物件概要及び入札実施要領、入札参加に係る書類を受け取り、熟読のうえご参加ください。

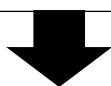


### ②現地説明会

平成30年11月21日(水)午前10時から

・前日の平成30年11月20日(火)午後5時までに申し込みの電話が無い場合は開催致しません。

・現地説明会に出席されなくとも入札に参加できますが、出来るだけご参加下さい。



### ③入札

平成30年12月4日(火)午前11時

・入札の際は、一般競争入札参加証を必ずご持参下さい。